

Antalya / Alanya Mahmutlar Beldesi Denize 500 Metre Mesafede
Residence Site İçinde Satılık 2+1 Daireler Antalya / Alanya

Продажа - резиденция 199,000 € | 113 m2 Antalya / Alanya



Кол-во комнат : 2
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 2
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Кондиционер
Отопление (тип) : Электричество
Этаж : 8
Кол-во этажей в здании : 11
Кол-во квартир в здании : 381
Год постройки : 2013
Аванс : 50000 €
Направление/сторона : Запад
Фасад : Передний фасад
Кол-во балконов : 1
Число туалетов : 2
Св-во ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
: Да



Emin Artut
Telefon +90 242-259 18 77
Cep Telefonu -



ARTUT EMLAK MÜŞAVİRLİĞİ
Telefon +90 242-259 18 77
Cep Telefonu +90 533-129
05 50
Faks +90 242-259 18 77
BALBEY MAHALLESİ 403.
SOKAK M.ALİ GÖNEN İŞ
MERKEZİ NO:30
MURATPAŞA/ANTALYA
Muratpaşa E / Çarşı E
07070 , Antalya E

İlan No:f-245886-194 Ref.No:E-130

- * İçerikler : Vestroenly kuxonny garnitur, Podvesnoy potolok, Balkon, Bytovaya tekhnika , Pokraska, Stal'naya dver', Duxevaya kabina, Vannaya komnata roditel'ey, Pechka, Vestroenly shkaf, Domofon s monitorom, Granitny pol, Vannaya komnata HILTON , Stoklopaket, Kabelnoye TV / antena, gipsokarton, Panelnye dveri , Zhaluzi, Potolok: plastik, shtukaturka, Keramicheskaya plitka, Osveshchenie (spot-lampy), Garderob, Steny, okrashennye polumatovoy kraskey, Vysokiy potolok, Dvoynoye osteklenie, Holodil'nyk, Sistema bezopasnosti, Konditsioner,
- * Zdanie : Lift, Sadovaya izgorod', S uchetom seysmoaktivnosti, Seysmoustoychivyy(oe), Intercom (vnutrenn.svyaz'), Internet, Teploizolyatsiya, Elektro-generatord, kons'erzh, PVC-ramy / stoklopaket, , Ground Survey, Zhelezobeton, Ramy so stoklopaketom, V sadu, Videokamery nabludeniya,
- * Okrestnosti : Torgovyy tsentr, Det'skiy sad, yasli, Bankomat, Bank, Munitsipalitet, A3S, Bouling, Kaf'e, Zhivaya muzyka, Mini-kinozal, Diskoteka, Apteka, Razvlekatelynyy tsentr, Nachal'naya shkola, Pozharnaya sluzhba, Kafeteriy, Det.sad - yasli, Parikмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, массажный салон, Игровая площадка, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- * Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания, Звукоизоляция , Водоизоляция,
- * Жилой комплекс : Баскетбольная площадка, Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, Волейбол, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Сад - индивидуальное пользование, СПА,
- * Расположение : Рядом проспект, Море рядом , Вид на город, В центре, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

RESIDENCE projesi; Alanya'nın 12 km doğusunda, yabancıların konut alımında en çok rağbet ettikleri Mahmutlar bölgesinde, plaja sadece 500 metre mesafede; bir tarafta deniz bir tarafta Toros Dağlarının muhteşem manzarasına sahiptir. RESIDENCE; birçok temalı otele (Topkapı Palace, Kremlin Palace, Titanik Hotel vb.)de imza atan ödüllü, ünlü mimar Sn. Hasan Sökmen tarafından dizayn edilmiş olup, deniz ve gemi konseptinden esinlenilmiştir. RESIDENCE projesi Avrupalı alıcıların zevk, tercih ve ihtiyaçları doğrultusunda oluşturulmuş bir projedir. Benzerlerine sadece Dubai, İspanya ve Amerika'da rastlanılan proje 18 değişik tip ve ebatla olmak üzere toplam 381 daireden oluşmaktadır. Proje de her bütçeye ve zevke hitap eden 1+1, 2+1,3+1 daireler, bahçe katı 4+1 dublex ve özel havuzlu dubleks çatı katı (penthouse) daireler bulunmaktadır.Toplam 45.000 m² alana inşa edilen ve 6 rezidans binası ve 1 sosyal tesis binasından oluşan projede, ev sahiplerinin ortak kullanımına ait toplam 20.000 m² sosyal alan bulunmaktadır. Bu ortak alanlarda; toplam 1700 m² açık havuzlar, çocuk havuzları, su kaydırakları, parklar, yürüyüş ve rekreasyon alanları bulunmaktadır. Ayrıca müşterilerin sadece yazın değil tüm yıl faydalanabilecekleri, ısıtılmalı kapalı havuz, fitness, Türk Hamamı, ve saunaları mevcuttur.FİYATLAR: Daire fiyatları kata ve cephelere göre farklılık göstermektedir. Daireler 2+1 113 M2 189.000 EURO / 192.000 EURO / 193.000 EURO / 195.000 EURO / 198.000 EURO / 200.000 EURO / 205.000 EURO / 210.000 EURO / 220.000 EURO / 222.000 EURO DAİRELERİN ÖZELLİKLERİ84 m² - 344 m² arasında değişen 18 tip daire;Her dairede çift banyo ve Wc;Salon, mutfak ve yatak odaları 1.sınıf mermer;Islak zeminler 1.sınıf seramik;Daire giriş kapıları çelik,iç kapılar Amerikan panel kapı;Tavanlar kartonpiyer ve spot lamba aydınlatılmalıHer dairede A. sınıfı Buzdolabı, Çamaşır makinesi, Bulaşık makinesi, Ocak, Fırın, Aspiratör, Termosifon standart;Her odada LG marka Split Klima standart;Her dairede Gaz Dedektörleri ve merkezi yangın alarm;iOtel tipi kapalı devre telefon sistemi;Her dairede en küçük 16m2 olmak üzere balkon;GENEL ÖZELLİKLER :Elektrik kesintisine karşı jeneratör;Su kesintisine karşı su tankları;Elektrik tasarrufu sağlayan hareket sensörlü aydınlatma;Elektrik,su,telefon ve kanalizasyon altyapısı hazır.Sitenin bütün aktiviteleri faal durumdadır.Yaşam yaz-kış devam etmektedir.Müşterilerin tapu yazışmaları tarafımızdan yapılmaktadır.ISO 9001-2008 VE OHSAS 18001 Kalite Belgeleri mevcutturSOSYAL İMKANLAR :Toplam 1700 m², 2 yetişkin ,1 çocuk havuzu;200m2 ısıtılmalı kapalı havuz;Site içerisinde doktor hizmeti;Restaurant, Bar, HavuzFitness Center;Türk Hamamı, Sauna.ve Masaj Odaları;MarketTennis ve basketbol sahaları;Çocuk parkları ve Rekreasyon alanları;Rezidans için 24 saatlik personel.24 saat güvenlik.Güvenlik kameralarıSite yönetimi ve müşteri hizmetleri ofisiSiteye 24 saat ulaşılabilir.

İlan No:f-245886-194 Ref.No:E-130

destek.*

İlan No:f-245886-194 Ref.No:E-130



İlan No:f-245886-194 Ref.No:E-130



İlan No:f-245886-194 Ref.No:E-130

CORNER FLAT 2+1
Brut: 103.5 m2 (without balcony)
Net living areas:



NORMAL FLAT 2+1
Brut: 92 m2 (without balcony)
Net living areas:



CORNER FLAT 2+1
Brut: 111 m2 (without balcony)
Net living areas:



NORMAL FLAT 2+1 (with extra balcony)
Brut: 94 m2 (without balcony)
Net living areas:



NORMAL FLAT 2+1
Brut: 96 m2 (without balcony)
Net living areas:



İlan No:f-245886-194 Ref.No:E-130

